

Обґрунтування технічних і якісних характеристик предмета закупівлі, очікуваної вартості предмета закупівлі та/або бюджетного призначення предмета закупівлі

(на виконання Постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 (зі змінами))

Найменування предмета закупівлі із зазначенням коду ЄЗС ДК 021:2015:

Реставрація житлового будинку, пам'ятки містобудування і архітектури національного значення по вул.Сковороди,9-Б. Коригування, за кодом ДК 021:2015-45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:

Відкриті торги (за особливостями), ідентифікатор закупівлі: UA-2026-07-28-012531-а.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Технічні та якісні характеристики визначені відповідно до науково-проектної документації Ремонтно-реставраційні роботи фасадів та пошкоджених приміщень, ремонт електромережі житлового будинку ювеліра Захара Брезгунова (1815 р.; 1860 р.) за адресою: м. Київ, Андріївський узвіз, 5/31» (Коригування), за кодом ДК 021:2015-45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація. Технічні та якісні характеристики визначені відповідно до науково-проектної документації Реставрація житлового будинку, пам'ятки містобудування і архітектури національного значення по вул.Сковороди,9-Б. Коригування, за кодом ДК 021:2015-45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація. Технічна специфікація сформована з відомостей обсягів робіт, які є частиною науково-проектної документації, яка отримала експертний звіт (позитивний) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП» (ЄДРПОУ 42287124) від 27 січня 2026 року за № 0010-4299-26/УЕГ/А зареєстрований в ЄДССБ за № EX01:9195-5838-8993-4089 щодо розгляду науково-проектної документації № в ЄДССБ PD01:6353-5691-2222-3500, що розроблена (генеральний проєктувальник) Бридична особа УІКН, яка має відповідні знання та компетенцію. Ремонтно-реставраційні роботи на об'єкті повинні відповідати затвердженим у встановленому порядку проєктним рішенням, мають виконуватись згідно із технологічними картами виробників будівельних матеріалів, виробів та конструкцій. Якість ремонтно-реставраційних робіт повинна відповідати державним та/або технічним стандартам та/або технічним регламентам, та/або технічним умовам, та/або затвердженим методикам, та/або іншим вимогам діючого законодавства України, та/або вимогам, що звичайно ставляться до робіт із реставрації, а також підтверджуватися відповідними документами, які надаються Виконавцем Замовнику

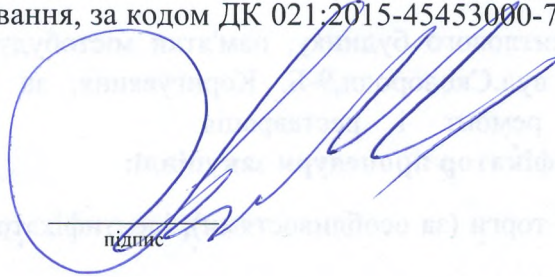
Обґрунтування вартості закупівлі:

Відповідно до статті 4 *Закону України «Про публічні закупівлі»* з урахуванням пункту 14 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» для забезпечення наявної потреби Замовника, планування закупівель здійснюється на підставі наявної потреби у закупівлі товарів, робіт і послуг. Заплановані закупівлі включаються до Річного плану закупівель (змін до річного плану закупівель). Джерело фінансування закупівлі: місцевий бюджет – 75 906 597,60 грн. з ПДВ. Очікувана

вартість закупівлі для оголошення – 63 255 498,00 грн. без ПДВ. Кількість – 1 робота. Очікувана вартість закупівлі визначена на підставі Наказу №275 від 18.02.2020 Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України.

Очікувана вартість закупівлі розрахована згідно Положенням про уповноважену особу та на підставі науково-проектної документації по об'єкту Реставрація житлового будинку, пам'ятки містобудування і архітектури національного значення по вул.Сковороди,9-Б. Коригування, за кодом ДК 021:2015-45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація

**Уповноважена особа з
публічних закупівель**



Наталя ПІВНЕВА